

# 竞争性谈判文件

项目名称：右总干渠棕杜明渠滑坡整治工程

采购人：四川省南充升钟水利工程建设管理局

二〇一九年十一月



# 目录

第一篇	竞争性谈判邀请书.....	- 1 -
一、	竞争性谈判内容.....	- 1 -
二、	竞争性谈判时间、地点.....	- 1 -
三、	联系方式.....	- 1 -
第二篇	竞争性谈判须知.....	- 2 -
一、	谈判费用.....	- 2 -
二、	谈判资质.....	- 2 -
三、	竞争性谈判文件.....	- 2 -
四、	谈判要求.....	- 2 -
五、	谈判程序.....	- 4 -
六、	成交原则.....	- 5 -
七、	成交结果.....	- 5 -
八、	签订合同.....	- 5 -
第三篇	谈判项目需求.....	- 7 -
第四篇	商务要求.....	- 8 -
一、	施工工期.....	- 8 -
二、	工程地点.....	- 8 -
三、	竞标报价.....	- 8 -
四、	工程验收.....	- 8 -
五、	付款方式.....	- 8 -
六、	合同的签订.....	- 8 -
第五篇	合同条款及格式.....	- 9 -
第六篇	竞标文件格式要求.....	- 18 -



# 第一篇 竞争性谈判邀请书

四川省南充升钟水利工程建设管理局右总干渠管理所根据上级单位下达的采购计划，对“右总干渠棕杜明渠滑坡整治工程”进行竞争性谈判采购，欢迎有资格的供应商前来参加谈判。

## 一、竞争性谈判内容

右总干渠棕杜明渠滑坡整治工程，最高限价 36396 元，谈判保证金：1000 元。

## 二、竞争性谈判时间、地点

1、竞标报名统一采用在谈判现场报名的方式，具体规定如下：

凡有意参加竞标者，请于公告发布之日（2019 年 11 月 6 日）起至递交谈判文件截止时间之前，点击链接 <https://pan.baidu.com/s/1sBorMatk3Ej9LvCdH34Y-Q> 或者在四川省南充升钟水利工程建设管理局官网下载本项目谈判文件及谈判前公布的所有相关资料，无论竞标人下载与否，均视为已知晓所有内容。竞标人需按要求在规定时间内递交谈判文件参与竞标。

2、谈判文件递交时间和截止时间：2019 年 11 月 8 日上午 9:30-10:30 时。

超过谈判文件递交截止时间、不按本谈判文件规定密封的竞标书，或不按谈判文件规定提交有效足额谈判保证金的竞标人，将被拒绝参与竞标。

3、竞争性谈判开始时间：2019 年 11 月 8 日 10:30 时。

5、竞争性谈判地点：四川省南充升钟水利工程建设管理局右总干渠管理所（伏虎镇明珠西街 362 号）。

## 三、联系方式

采购人：四川省南充升钟水利工程建设管理局

联系人：向仲强

联系电话：13890880501

联系地址：四川省南充升钟水利工程建设管理局右总干渠管理所工程灌溉股（伏虎镇明珠西街 362 号）。

## 第二篇 竞争性谈判须知

### 一、谈判费用

参与谈判的供应商应承担其编制竞标文件与递交竞标文件所涉及的一切费用，不论谈判结果如何，采购人在任何情况下无义务也无责任承担这些费用。

### 二、谈判资质

谈判供应商是指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。以下简称竞标人。

合格的竞标人应符合下列条件：

#### （一）一般资格条件

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收的良好记录；
- 5、近三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

### 三、竞争性谈判文件

1、竞争性谈判文件由竞争性谈判邀请书、竞争性谈判须知、谈判项目需求、商务条款、协议主要条款及合同格式和竞标文件格式要求六部分组成。

2、采购人所作的一切有效的书面通知、修改及补充，都是竞争性谈判文件不可分割的部分。

#### 3、竞争性谈判文件的解释

竞标人如对竞争性谈判文件有疑问，必须以书面形式在谈判开始时间一个工作日前向采购人要求澄清，采购人可视具体情况做出处理或答复。如竞标人未提出疑问，视为完全理解并同意本竞争性谈判文件。一经进入谈判程序，即视为竞标人已详细阅读全部文件资料，完全理解竞争性谈判文件所有条款内容并同意放弃对这方面有不明白及误解的权利。

### 四、谈判要求

（一）竞标人提交的竞标文件由以下部分和竞标人所作的一切有效补充、修改和承诺等文件组成。它包括：

1. 经济部分
2. 技术部分
3. 商务部分
4. 工程预算书
5. 资格条件及其他

以上条款基本格式见本文件第五篇“竞标文件格式要求”，竞标人也可在基本格式基础上对表格进行扩展。未规定格式的由竞标人自定格式。

(二) 谈判有效期：竞标文件及有关承诺文件有效期为谈判开始时间起90天。

(三) 谈判保证金：

1、缴纳金额：1000 元。

2、缴纳方式：

限用现金方式缴纳（恕不接受其它方式）；

**谈判保证金缴纳到右干所办公室；保证金交款凭据应随谈判文件一并递交。**

3、退还方式：

(1) . 供应商的谈判保证金在竞标结束后现场退还。

(2) . 发生以下情况之一者，谈判保证金不予退还：

A: 竞标人在谈判结束后，签订合同前撤回其竞标文件；

B: 竞标人被通知成交后，不按规定的时间或拒绝按成交状态签订合同（即不按成交时规定的技术条件、供货范围、服务条款和价格等签订合同）；

(四) 竞标报价

本次项目竞标报价为包干价，报价应包括完成该工程项目的直接费、间接费、技术处理措施费、利润、税金、设备费、材料设备运输费、机械进出场费、施工风险费、检测费、安全文明施工费以及政府有关部门收取的规费等全部费用。“谈判项目需求”中未明列需求的，由竞标人按自行计算。因成交人自身原因造成漏报、少报皆由竞标人自行承担责任，采购人不再补偿任何费用。

(五) 提交竞标文件的份数和签署

**竞标文件正副本各一份。副本应为正本的复印件。**

## （六）竞标文件的递交

### 1. 竞标文件的密封与标记

竞标文件的正本、副本均采用信封分别密封。信封上注明项目名称、谈判人名称和地址、“正本”、“副本”字样。信封封口处须用白封条加以覆盖密封并加盖竞标人的签章。

### 2. 竞标文件投递截止时间：参阅竞争性谈判邀请书。

## （七）竞标文件语言：简体中文

## （八）竞标人参与人员

各个竞标人可派1-2名代表参与谈判，至少1人应为竞标人或者授权代表。

## （九）无效谈判

竞标人发生以下条款情况之一者，视为无效谈判，其竞标文件将被拒绝：

1. 竞标人或其授权代表未参加谈判；
2. 竞标人未按时足额缴纳竞标保证金的；
3. 竞标文件不按规定的格式签字、盖章；
4. 合同包为单一工程项目，一个竞标人仅能委托一个代理商参加该合同包的竞标，否则竞标无效；
6. 竞标人谈判文件内容有与国家现行法律法规相违背的内容，或附有采购人无法接受的条件。

## 五、谈判程序

1、采购人组织的谈判按竞争性谈判文件规定的时间和地点进行。竞标人须有法人或者授权代表参加并签到。

2、竞争性谈判以抽签的形式确定谈判顺序，由本项目谈判小组分别与各竞标人进行谈判。在正式谈判前，先对各竞标人的资质条件进行审查，审查的内容包括竞标人或法定代表人身份证明（复印件）和授权代表委托书身份证明；各竞标人只有在资质审查完全符合谈判要求的前提下，才能参与正式谈判。

3、在谈判过程中谈判的任何一方不得向他人透露与谈判有关的技术资料、价格或其他信息。

4、初始谈判后，如谈判文件有实质性变动的，谈判小组须以书面形式通知所有参加谈判的竞标人。所有竞标人根据竞争性谈判



文件或其补充文件在规定的时间内提出有关书面建议及做出相关的书面承诺，并报出最佳服务，最后统一报价。谈判小组在此基础上公平选定成交报价。

5、所有竞标人在谈判时做出的所有书面承诺须由竞标人法人授权代表签字。

6、谈判结束后，谈判小组要求所有参加谈判的竞标人在规定的时间内书面提出最后报价及有关承诺（填写《最后报价表》并密封递交），并据此确定成交供应商。

## **六、成交原则**

1、本项目评审采用最低报价法进行评审。

注：未全部响应谈判文件要求的竞标人将失去成为成交候选供应商的资格。

2、在竞标人资质条件、采购需求、质量和商务要求全部响应满足谈判需求的前提下，谈判小组根据报价最低的原则向采购人推荐成交供应商。

3、评审依据：

评审的依据为竞标文件（含有效的补充文件），谈判小组判断竞标文件对竞争性谈判文件的响应，仅基于竞标文件本身而不靠外部证据。

4、出现以下情况之一的，作为采购失败处理，应重新组织采购：

- (1) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (2) 竞标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- (3) 因不可抗力导致重大变故，采购任务取消的。

## **七、成交结果**

1、竞争性谈判成交结果将在竞标会议结束时当场公布。

2、成交结果经公布无异议后，竞标人方可与采购人签订书面合同。

## **八、签订合同**

1、成交供应商按采购人指定时间、地点与采购人签订采购合同。

2、竞争性谈判文件、成交供应商的报价文件及有效承诺文件

等，均为签订合同的依据。

3、签订合同时，根据需要采购人有权提出对技术条件发生变化的货物作局部调整或变更数量，但需经谈判成交双方共同认定。

4、如成交供应商放弃成交项目或在签订合同时擅自改变成交状态的，采购人将取消其成交资格。

## 第三篇 谈判项目需求

一、要求对棕杜明渠滑坡段，渠内石块进行破碎清除，渠顶垮塌体进行清除，修复损坏的渠道底板及边墙，修复渠顶栏杆，对山体进行削坡。

二、有意投标的潜在竞标人请自行与采购人联系勘测现场，根据采购人提供的工程量清单等要求，在满足采购方需求的同时做出合理详细的工程预算。

三、本次项目报价为包干价，工程量清单中未明列的，由竞标人自行计算。因成交人自身原因漏报、少报皆由竞标人自行承担，采购人不再补偿任何费用。

四、工程预算不得超过本项目最高限价。

## 第四篇 商务要求

### 一、施工工期

1、签订合同后，**限定 2019 年 11 月 15 前完成工程建设。**

### 2、现场勘查

采购人不统一组织现场踏勘，凡有意参与投标的潜在投标人请自行与采购单位联系进行施工现场及周边环境的踏勘，以便全面、仔细、准确地了解工程项目的各项要求，充分做好参与投标活动的各项准备工作。投标人须自行承担未踏勘现场而带来的投标风险。

3、质量：一次性通过验收并合格。

### 二、工程地点

南部县花罐镇 8 村境内（右总干渠棕杜明渠）。

### 三、竞标报价

1、本工程采用总价投标报价，该报价包括该工程项目的直接费、间接费、技术处理措施费、利润、税金、吊装设备费、材料设备运输费、机械进出场费、施工风险费、检测费、安全文明施工费以及政府有关部门收取的规费等全部费用。“谈判项目需求”中未明列需求的，由竞标人自行计算。在报价中产生的漏项和缺项由投标人自行承担，实施时不做调整。

2、施工单位使用材料前，需征得采购人同意。

3、本工程所有材料均由成交供应商供应，成交供应商必须保证所采用的材料符合本谈判文件要求，符合国家现行规范，并经采购人检查认可。

### 四、工程验收

工程项目完成后，由施工单位按规定程序和相关要求申报验收，验收的相关费用由施工单位负责。

### 五、付款方式

该工程在工程竣工验收合格后，一次性支付合同总金额的 95%；余款 5%作为质保金，在工程壹年质保期满后支付，质保金不计利息，质保期满后 7 个工作日内付清。

### 六、合同的签订

谈判结束后，成交结果经挂网公示无异议，竞标人按要求与采购人签订书面合同。

## 第五篇 合同条款及格式

甲方已提供合同样本，请仔细阅读合同条款和内容。若投标单位在谈判时未提出异议则视为对该合同的认同。

### 四川省南充升钟水利工程建设管理局 右总干渠棕杜明渠滑坡整治工程

工程名称： 右总干渠棕杜明渠滑坡整治工程

工程地点： 南部县花罐镇8村境内（右总干渠棕杜明渠）

时间： 年 月 日



质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

#### 十、合同生效

合同订立时间：2019年 月 日

合同订立地点：四川省南充升钟水利工程建设管理局右总干渠管理所。

本合同双方约定：合同双方法定代表人或委托代理人签字及单位盖章后生效。







工程建设安全生产管理规定》和其它相关的法规、规范，施工过程中的一切安全责任均由乙方承担。

## 六、合同价款与支付

### 12、合同价款与调整

12.1 本合同价款采用合同固定价格方式确定。

12.2 合同价款结算的办法：

该工程在工程竣工验收合格后，一次性支付合同总金额的 95%；余款 5%作为质保金，在工程壹年质保期满后支付，质保金不计利息，质保期满后 7 个工作日内付清。

### 13、工程预付款

无

### 14、工程量确认

14.1 承包人向工程师提交已完工程量报告的时间：无。

### 15、工程款（进度款）支付

双方约定的工程款（进度款）支付的时间：无。

## 七、材料设备供应

### 16、发包人采购材料设备

16.1 发包人供应材料：无

### 17、承包人采购材料设备

17.1 承包人采购材料设备的约定：

由承包人自行采购合格的材料，所有材料必须符合质量标准、环保、节能及消防要求，选用的品牌、规格、等级必须经甲方认可。且必须保证通过环保检测，所有材料价格不因市场价格变化而进行调整。

17.2 承包人应提供双方认可的主要材料、设备清单作为合同附件，材料进场须经甲方验收并办理相关手续后方能用于施工。否则，由此造成的一切后果由乙方负责。

## 八、工程变更

### 按通用条款执行

## 九、竣工验收与结算

### 18、竣工验收

18.1 承包人提供竣工图的约定：无。

18.2 中间交工工程的范围和竣工时间：无。

## 十、违约、索赔和争议

### 19、违约

19.1 本合同关于发包人违约的具体责任如下：

通用条款约定发包人违约应承担的违约责任：无。

双方约定的发包人其他违约责任：无。

19.2 本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

(1) 乙方工期超过合同期限（非乙方原因除外），每天按合同总价款的1%计算向甲方支付违约金。

(2) 乙方施工过程中未按设计要求或双方约定的品牌、规格、等级使用材料、设备或施工不符合规范要求的，甲方可责令乙方无条件拆除并按要求重新施工，若乙方拒不执行，甲方可无条件解除合同，已完工程量归甲方所有，不再支付乙方费用。且由此造成的其它一切损失均由乙方承担。

双方约定的承包人其他违约责任：按“通用条款”执行，但不可抗力的因素除外。

## 20、争议

本合同的履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第(二)种方式解决：

(一) 提交\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向人民法院起诉。

## 十一、其他

### 21、工程分包

22.1 本工程发包人同意承包人分包的工程：无

### 23、不可抗力

23.1 双方关于不可抗力的约定：按“通用条款”规定执行。

### 24、保险

25.1 本工程双方约定投保内容如下：

(1) 发包人投保内容：无。

发包人委托承包人办理的保险事项：无。

(2) 承包人投保内容：由承包人自行办理相关保险。

### 26、担保

26.1 本工程双方约定担保事项如下：

(1) 承包人向发包人提供履约担保金为：1000 元。

### 27、合同份数

27.1 双方约定合同副本份数：本合同一式三份，甲方贰份，乙方壹份，具有相同法律效力。

27.2 本合同页数：含封面共\_\_\_\_\_ 页，盖骑缝章的页码有效。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人：  
委托代理人：  
住 所：  
电 话：  
开 户 银 行：  
帐 号：  
邮 政 编 码：

法定代表人：  
委托代理人：  
住 所：  
电 话：  
开 户 银 行：  
帐 号：  
邮 政 编 码：

签订时间： 年 月 日



## 第六篇 竞标文件格式要求

一、经济部分（竞争性报价函）

二、技术部分

三、商务应答

四、工程预算书

五、资格条件及其他

（一）一般资格条件：

1、法定代表人身份证明、法定代表人授权委托书；企业法人需出具营业执照复印件、组织机构代码证复印件、税务登记证复印件。

2、其他应提供的资料

**竞标人注意事项：**

1、以上内容没有规定格式的请各竞标人自行设计格式编写。

2、竞争谈判文件正本的每一页必须加盖公章。

# 竞 标 文 件

项目名称：右总干渠棕杜明渠滑坡整治工程

报价单位：\_\_\_\_\_（盖章）

联 系 人：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

二〇一九年十一月

## 一、经济部分

### 竞争性报价函

四川省南充升钟水利工程建设管理局：

我方收到\_\_\_\_\_（谈判项目名称）的谈判文件，经详细研究，决定参加该谈判项目的竞争谈判。

1、愿意按照竞争性谈判文件中的一切要求，提供本工程的交货及技术服务，以人民币\_\_\_\_\_（大写：\_\_\_\_\_元整）的总价作为本工程的竞标总报价。

2、我们现提交的竞标文件为：竞标文件正本壹份，副本壹份。

3、我们完全理解和接受贵方竞争性谈判文件的一切规定和要求，完全答应谈判文件中规定的所有条件和谈判评审办法。

4、在整个竞争性谈判过程中，我方若有违规行为，贵方可按《中华人民共和国政府采购法》和《竞争性谈判文件》之规定给予惩罚，我方完全接受。

5、若我们成为成交供应商，我方将按照最终谈判结果签订合同，并且严格履行合同义务。本报价函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

6、我方同意按谈判文件规定，交纳谈判文件要求的谈判保证金。

竞标人（签章）：

地址：

电话：

网址：

联系人：

传真：

邮编：

年 月 日



## 二、技术部分

施工方案

## 三、商务应答

商务条款承诺（格式自定）

## 四、工程预算书

（格式自定）

## 五、资格条件及其他

### （一）一般资格条件

1、法定代表人身份证明、法定代表人授权委托书；企业法人的营业执照复印件、组织机构代码证复印件、税务登记证复印件。

#### 1.1 法定代表人身份证明书

\_\_\_\_\_（法定代表人姓名）在\_\_\_\_\_（竞标人名称）任  
（职务名称）职务，是\_\_\_\_\_（竞标人名称）的法定代表人。

特此证明。

（供应商全称）

年 月 日

（公章）

附：法定代表人身份证复印件

## 1.2 法定代表人授权委托书（格式）

项目名称：右总干渠棕杜明渠滑坡整治工程

致：四川省南充升钟水利工程建设管理局

\_\_\_\_\_（供应商法定代表人姓名）特授权\_\_\_\_\_（被授权人姓名）代表我单位全权办理对上述项目的谈判、签约等具体工作，并签署全部有关的文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签名负全部责任。

在撤消授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤消而失效。

被授权人签名：

法定代表人签名：

职 务：

职 务：

供应商公章：

附：被授权人身份证复印件

1.3 企业法人营业执照复印件

1.4 组织机构代码证复印件

1.5 税务登记证复印件

(2)、参加本项目采购活动诚信声明：

诚信声明（样本）

采购项目名称：右总干渠棕杜明渠滑坡整治工程

致：四川省南充升钟水利工程建设管理局（采购机构名称）：

\_\_\_\_\_（竞标人名称）郑重声明，我公司具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，在合同签订前后随时愿意提供相关证明材料；我公司还同时声明参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录，符合《政府采购法》规定的供应商资格条件。我方对以上声明负全部法律责任。

特此声明。

（竞标人公章）

年 月 日

(二) 特定资格条件  
提供证明材料复印件